

«23» апреля 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 11 марта 2021 г. № 32-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 2 по ул. 40 лет Октября в п. Рождественский муниципального образования город Тула», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 12 марта по 19 апреля 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 11 марта 2021 г. № 32-п;
- проект межевания территории. Утверждаемая часть;
- проект межевания территории. Обосновывающая часть.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 12 марта 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Литейная, д. 10, с 12 марта по 19 апреля 2021 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый понедельник с 14.00 часов до 16.00 часов и каждый четверг с 9.00 часов до 11.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 19 апреля 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д.20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняли участие 4 физических лица и 1 юридическое лицо, из которых 3 физических лица являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от 20 апреля 2021 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний;

2) от граждан, постоянно проживающих на территории смежной к территории, в отношении которой подготовлен проект (предоставивших правоустанавливающие документы, не являющихся участниками публичных слушаний): 1 предложение и 0 замечаний;

3) от иных участников публичных слушаний: 1 предложение и 0 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	В целях обеспечения беспрепятственного и своевременного доступа к муниципальной тепловой сети отопления, эксплуатируемой АО «Тулатеппосеть», установить публичный сервитут на участок тепловой сети, попадающий в зону образуемого земельного участка жилого дома № 2 по ул. 40 лет Октября в п. Рождественский муниципального образования город Тула	Целесообразно учесть предложение
2.	Отклонить проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 2 по ул. 40 лет Октября в п. Рождественский муниципального образования город Тула	Отправить на доработку проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 2 по ул. 40 лет Октября в п. Рождественский муниципального образования город Тула с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между правами и интересами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни

Выводы по результатам публичных слушаний: с целью необходимости обеспечения справедливого баланса между правами и интересами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни и с учетом предложения АО «Тулатеппосеть» отправить на доработку проект межевания территории многоквартирного жилого дома № 2 по ул. 40 лет Октября в п. Рождественский муниципального образования город Тула.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов